

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**FINANZIAMENTO A MEDIO/LUNGO TERMINE**

L'Offerta Economica dovrà essere incondizionata, sottoscritta dal legale rappresentante e indicare di aver preso visione e di accettare senza alcuna riserva né restrizione, tutte le clausole e le condizioni riportate nella documentazione.

Nell'Offerta Economica dovranno essere indicati:

- Spread sul Finanziamento, inteso come il margine in aumento rispetto al parametro EURIRS. Si precisa che lo spread indicato dovrà ricomprendere le spese di istruttoria, le commissioni e ogni altro onere comunque denominato a carico della Parte Finanziata, eccezion fatta per l'eventuale commissione di mancato utilizzo. Lo spread sul finanziamento non potrà essere in ogni caso superiore a 350 bps (trecentocinquanta bps).
- Durata complessiva del finanziamento, che dovrà essere ricompresa tra un minimo di 7 (sette) anni e un massimo di 10 (dieci) anni, con un periodo fisso di 2 (due) anni di pre-ammortamento. Si precisa che la durata del finanziamento decorrerà dal momento della stipula dello stesso.
- Commissione di mancato utilizzo, intesa come la quota percentuale dello spread in ragione d'anno, da calcolarsi sulla eventuale somma non utilizzata del finanziamento e da corrispondere alla Banca a partire dalla data di prima erogazione del finanziamento e fino al termine del periodo di utilizzo al momento del pagamento delle rate semestrali. La commissione di mancato utilizzo non potrà essere in ogni caso superiore al 25,00% (venticinque virgola zero per cento) dello spread.

Gli importi offerti, da esprimere in numeri e in lettere, dovranno essere indicati:

- in bps per lo spread relativo al Finanziamento;
- in anni per la durata complessiva del finanziamento;
- in percentuale per la commissione di mancato utilizzo, indicando fino a due decimali dopo la virgola.

Si precisa che non saranno prese in considerazione le ulteriori cifre decimali che il concorrente eventualmente indicherà oltre a quelle richieste per la presentazione

dell'offerta. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà ritenuta valida quella più conveniente per CTM.

La procedura verrà aggiudicata con l'applicazione del criterio del minor prezzo sulla base della seguente funzione:

$$V_{f_{i_i}} = \left(50 * \frac{spread_{f_{i_{max}}} - spread_{f_{i_i}}}{spread_{f_{i_{max}}} - spread_{f_{i_{min}}}} \right) + \left(45 * \frac{dur_{f_{i_i}} - dur_{f_{i_{min}}}}{dur_{f_{i_{max}}} - dur_{f_{i_{min}}}} \right) + \left(5 * \frac{cmu_{f_{i_{max}}} - cmu_{f_{i_i}}}{cmu_{f_{i_{max}}} - cmu_{f_{i_{min}}}} \right)$$

dove:

$V_{f_{i_i}}$ indica il punteggio assegnato all'offerta relativa al Finanziamento presentata dal concorrente i esimo;

$spread_{f_{i_{max}}}$ indica lo spread massimo da applicare sul Finanziamento, pari a 350 bps (trecentocinquanta bps);

$spread_{f_{i_i}}$ indica lo spread applicato sul Finanziamento dal concorrente i esimo;

$spread_{f_{i_{min}}}$ indica lo spread minimo offerto dai concorrenti;

$dur_{f_{i_i}}$ indica la durata offerta per il Finanziamento dal concorrente i esimo;

$dur_{f_{i_{min}}}$ indica la durata minima da offrire per il Finanziamento, fissata in 7 (sette) anni;

$dur_{f_{i_{max}}}$ indica la durata massima da offrire per il Finanziamento, fissata in 10 (dieci) anni;

$cmu_{f_{i_{max}}}$ indica la commissione di mancato utilizzo massima da applicare sul Finanziamento, pari al 25,00% (venticinque virgola zero per cento) dello spread;

$cmu_{f_{i_i}}$ indica la commissione di mancato utilizzo offerta dal concorrente i esimo;

$cmu_{f_{i_{min}}}$ indica la commissione di mancato utilizzo minima offerta dai concorrenti.

Il punteggio derivante dalla formula verrà espresso fino alla terza cifra decimale. La miglior offerta sarà quella del concorrente che raggiunge il punteggio complessivo più elevato.

A parità di punteggio globale la miglior offerta sarà quella del concorrente che ha offerto il minor spread sul Finanziamento. Nel caso permanga una situazione di parità, la miglior offerta sarà quella del concorrente che ha offerto la durata più elevata. Nel caso in cui

permanga ancora la parità si procederà ad estrazione a sorte nel corso della Seduta Pubblica.